



## Piso en venta, alquiler y traspaso en Barcelona - Eixample

Ref.: 1033 | C. Balmes, 100 - Barcelona

Venta

**445.000 €**

Alquiler

**1.250 €/mes**

Traspaso

**200.000 €**

1.500 €/mes

### Descripción del inmueble

**OPORTUNIDAD! INVERSORES!** A 1 minuto del centro. Totalmente reformado.

Se distribuyen en:

Salón con cocina integrada. Cocina totalmente equipada.

2 dormitorios amplios y 1 baño muy espacioso. Pequeña terraza-despensa dónde se encuentra la lavadora y tendedero.

Puertas de roble, puerta de entrada blindada, ventanas climalit, suelos de tarima, calefacción eléctrica mediante split frío-calor.

Ideal para vivir en el centro de la ciudad en una de las zonas más cotizadas y si lo que quieres es invertir, zona con mucha demanda de alquiler!

Ven a visitarla! Te va a encantar!

# Piso en venta, alquiler y traspaso en Barcelona - Eixample

Ref.: 1033 | C. Balmes, 100 - Barcelona

## Ubicación



Barcelona (Barcelona) - Eixample

## Características

Habitaciones: 3	Baños: 2	Metros construidos: 100 m <sup>2</sup>
Metros útiles: 92 m <sup>2</sup>	Nº Terrazas/Balcones: 2	Estado: <b>Buen estado</b>
Exterior ✓	Plantas del inmueble: 1	Plantas del edificio: 5
Ascensor ✓	Amueblado ✓	Cocina amueblada ✓
Armarios ✓	Garaje(s) 1	Aire acondicionado ✓
Gas ✓	Agua ✓	Trastero(s) 2
Piscina comunitaria ✓	Zonas verdes ✓	Puerta blindada ✓

## Certificado energético



Demo Mobilia  
<https://demo.mobiliagestion.es>  
info@mobiliagestion.es  
969 234 875

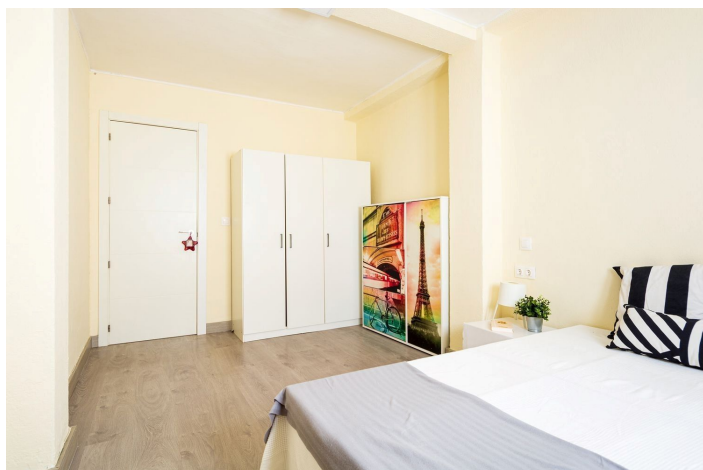
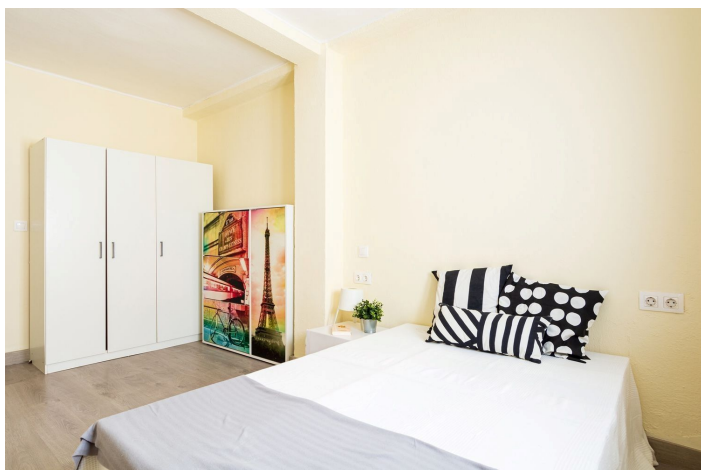
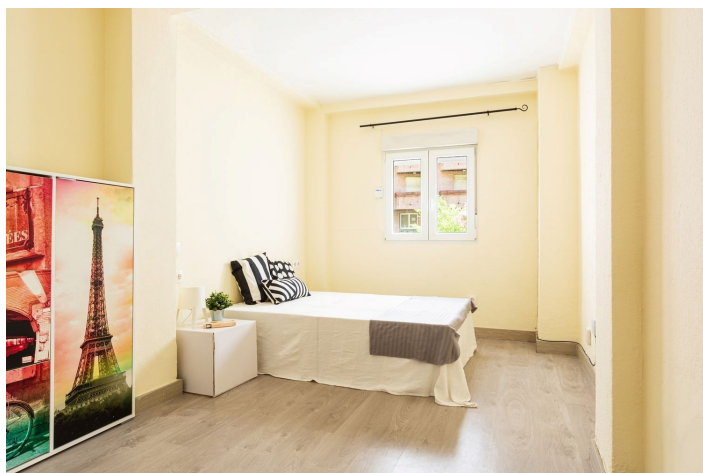
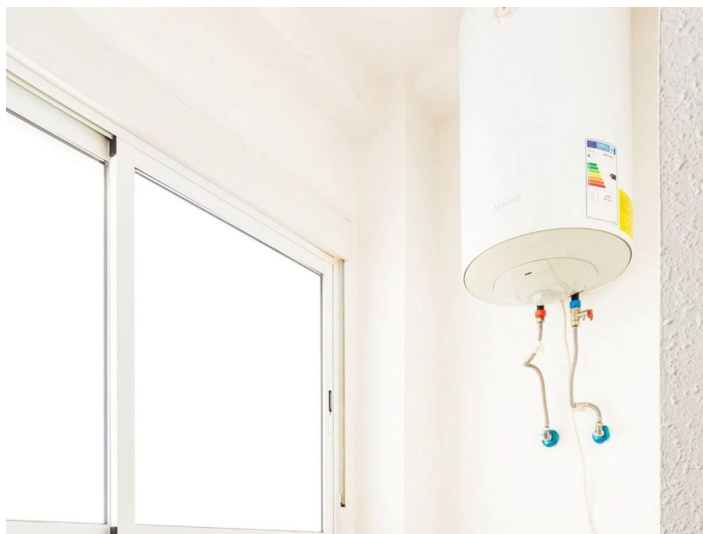
# Piso en venta, alquiler y traspaso en Barcelona - Eixample

Ref.: 1033 | C. Balmes, 100 - Barcelona



# Piso en venta, alquiler y traspaso en Barcelona - Eixample

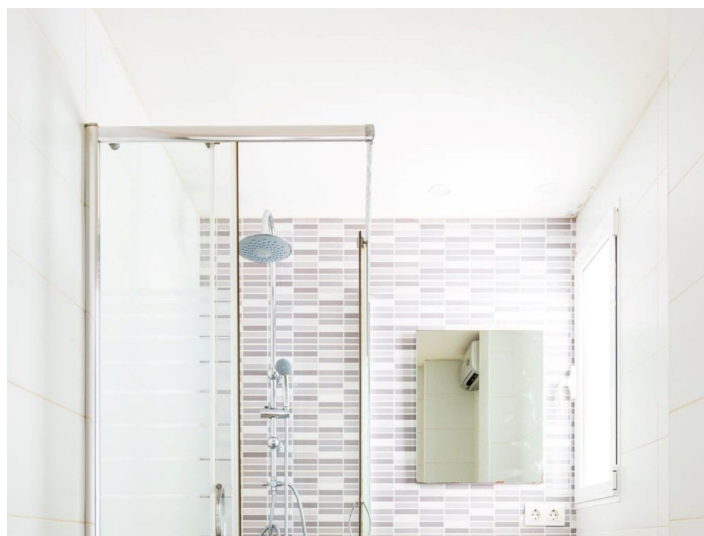
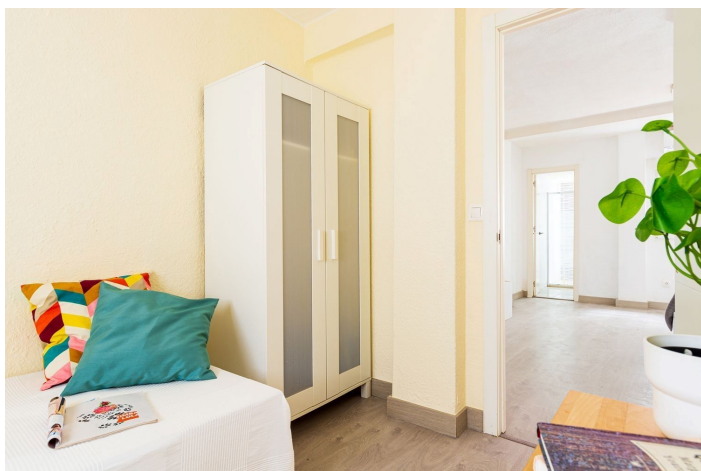
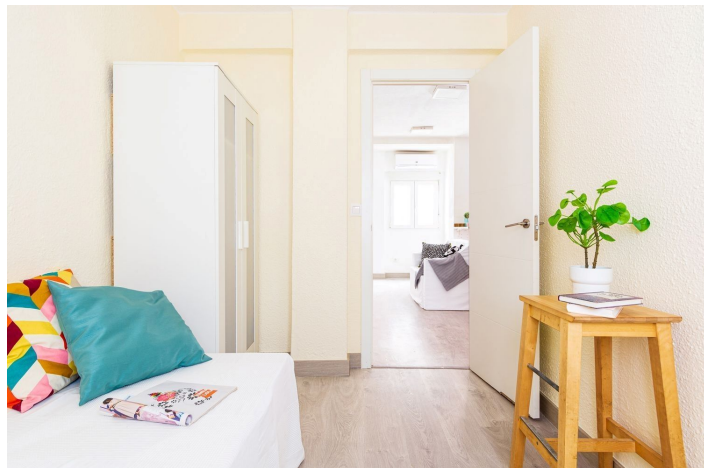
Ref.: 1033 | C. Balmes, 100 - Barcelona



# Piso en venta, alquiler y traspaso en Barcelona - Eixample

Ref.: 1033 | C. Balmes, 100 - Barcelona

---



# Piso en venta, alquiler y traspaso en Barcelona - Eixample

Ref.: 1033 | C. Balmes, 100 - Barcelona

